



**Axel
Schulschenk**
Architekten, Innenarchitekten

**Neubau
Umbau
Erweiterung
Renovierung
Modernisierung**

Planung und Gestaltung des wichtigsten Individualbereiches nach sachlichen, funktionellen Erwägungen und persönlichen subjektiven Interessen.

Ordnung, Gliederung und Einrichtung von Räumen nach Temperament Mentalität und Lebensart.

Raum und Geschoss übergreifende Einrichtungsideen. Material-, Farb-, und Beleuchtungskonzept.

**Ganzheitliche
Innenarchitektur**

WOHNUNGEN HÄUSER VILLEN

klar, sachlich, sinnlich
erfolgreich seit 1985

www.schulschenk.de

Alle Zeichnungen und Bilder sind nach §1 UWG urheberrechtlich (§13 URG/PG) geschützte Werke und verbleiben zu beibehalten.



Axel Schulschenk

Architekten, Innenarchitekten

Wohnungen Häuser, Villen

Wir kommen, schauen und hören zu.

Wir denken uns ein, entwickeln Ideen und beraten. Wir schätzen Kosten und bieten unsere Leistung an.

Die Leistung wird nach vorgeschriebenen Gebühren berechnet und gliedert sich in neun Leistungsstufen.

Um ein vollständiges Leistungsspektrum abzuwickeln, beginnt man mit der Ermittlung von Grundlagen und endet mit der zufriedenstellenden Übergabe der Bauleistung.

Wir empfehlen einzelne Leistungspunkte zu beauftragen. So kann man als Bauherr nach und nach abwägen, werten und entscheiden.

erkunden...

Grundlagenermittlung,
Vorentwurfsplanung,
Kostenschätzung

Hier bespricht man worum es geht, entwickelt Skizzen, Ideen und zeigt mögliche Kosten auf.

www.schulschenk.de

Alle Zeichnungen und Bilder sind nach §1 UWG urheberrechtlich (§13 URHG) geschützte Werke und verbotlich zu kopieren.



Axel Schulschenk

Architekten, Innenarchitekten

festlegen...

Entwurfsplanung,
Kostenberechnung,
Genehmigungsplanung
Die beste der Vorentwurfs-
varianten wird durchgem-beitet,
Bauleistungen nach
Gewerken gegliedert und
berechnet.

definieren...

Ausführungsplanung,
Ausschreibung und
Einholung von Angeboten,
Verhandlungen, Vergabe von
Handwerkerleistungen.
Hier wird genau geplant
(Zeichnungen), verständlich
ausgeschrieben (Text), An-
gebote geprüft, verglichen
und beauftragt.

umsetzen...

Projektbetreuung und
verantwortliche Bau-
überwachung, Termin-, Quali-
täts-, und Kostenkontrolle,

Abnahme und Abrechnung,
Übergabe und Dokumentation

klar, sachlich, sinnlich
erfolgreich seit 1985

www.schulschenk.de

Alle Zeichnungen und Bilder sind nach §1 UWG urheberrechtlich
(§13 URHG) geschützte Werke und verbleiben zu beibehalten.